

## ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту детального плану території «Детальний план по вул. Північна, 19 та прилеглій території»

1. Повну назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту.

Містобудівна документація «Детальний план по вул. Північна, 19 та прилеглій території». Проект ДДП розроблений відповідно до ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

Рішення Конотопської міської ради сьомого скликання, двадцять четверта сесія від 30 травня 2017 року.

Територія земельної ділянки, на яку розроблюється ДДП знаходиться м. Конотоп по вулиці Північна, 19 та включає в себе прилеглі території.

Проект розроблений у відповідності з:

- Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»;
- ДСП-173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

Метою розроблення детального плану території є:

- зміни цільового призначення земельної ділянки для містобудівних потреб після затвердження відповідно до вимог чинного законодавства;
- визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації території, призначеної під будівництва сонячної електростанції;
- обґрунтування можливості розташувати на вибраній земельній ділянці сонячну електростанцію;
- встановлення містобудівних умов і обмежень;
- затвердження замовником детального плану території;
- розробка проекту землеустрою після затвердження детального плану території для будівництва сонячної електростанції;
- отримання містобудівних умов і обмежень для проектування та будівництва сонячної електростанції;
- проектування сонячної електростанції;

- будівництво сонячної електростанції для отримання альтернативної, до традиційних методів, екологічно-чистої електроенергії і передачі її до ринку на енергоносії.

Проектом детального плану території передбачається забудова земельної ділянки площею 0,0677 га сонячними батареями.

Площа всієї території детального планування - 1,2368 га.

До основних будівель і споруд сонячної електростанції входять:

- сонячні панелі;

- РП 10 кВ – 1 шт.

Розподільчий пункт РП 10 кВ розташовується на прилеглій території. Прилегла ділянка, як і ділянка проектування є приватною власністю ТОВ «Промбудівництво-К». Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності – 160 кВт.

Видача виробленої електроенергії від сонячної електростанції в енергосистему передбачається напругою 110 кВ.

Розміщення блок-секцій сонячних панелей орієнтовано на південь. При розташуванні даного комплексу та його складових жодним чином не змінюється планувальна структура прилеглої території.

Кут нахилу сонячних батарей відносно горизонту складає 30°.

Обладнання, що планується для встановлення в межах сонячної електростанції, сертифіковане щодо екологічної та санітарної безпечності, не спричиняє шкідливого впливу на земельну ділянку і після закінчення строку експлуатації може бути повністю демонтоване та вивезене для утилізації.

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища». Детальний план території не суперечить іншими документами державного планування:

- Стратегія сталого розвитку «Україна-2020»;
- Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року;
- Державна стратегія регіонального розвитку на період до 2020 року;
- Стратегія регіонального розвитку Сумської області на період до 2020 року;
- Схема планування території Сумської області;

**2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування.**

Конотопська міська рада.

Адреса: 41600 м. Конотоп, просп. Миру, 8.



Код ЄДРПОУ: 24006881.

Контактний номер телефону: тел. (05447) 2-35-61, 2-51-36  
факс (05447) 2-31-04.

### **3. Передбачена процедура громадського обговорення:**

#### **а) дата початку та строки здійснення процедури:**

Громадське обговорення починається з 30 жовтня 2019 року і триває по 29 листопада 2019 року.

Дата подання заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки і оприлюднення її шляхом розміщення на офіційному веб - сайті Конотопської міської ради (<http://rada.konotop.org>) – 27.09.2019 року. Публікація заяви в газеті «Панорама» № 39 (1085) від 25.09.2019 року, в газеті «Сільські горизонти» № 77 (2880) від 27.09.2019 року.

Дата подання повідомлення про оприлюднення звіту про стратегічну екологічну оцінку та розміщення звіту SEO на офіційному веб - сайті Конотопської міської ради (<http://rada.konotop.org>) – 30.10.2019 року. Публікація повідомлення в газеті «Ваш Шанс» № 44 від 30.10.2019 року; в газеті «Сільські горизонти» № 86 від 29.10.2019 року.

#### **б) способи участі громадськості:**

- надання письмових зауважень і пропозицій до Конотопської міської ради за адресою: 41600 м. Конотоп, просп. Миру, 8, відділ містобудування та архітектури Конотопської міської ради. (email: [radakonotop@ukr.net](mailto:radakonotop@ukr.net), [arch-konotop@ukr.net](mailto:arch-konotop@ukr.net)).

- громадські слухання – 14.11.2019 року о 15.00 годині в Малому залі Конотопської міської ради, за адресою: м. Конотоп, просп. Миру, 8.

**г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:**

Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування – Конотопська міська рада за адресою: 41600 м. Конотоп, просп. Миру, 8, відділ містобудування та архітектури Конотопської міської ради. Контактна особа – Холодьон Сергій Іванович – Начальник містобудування та архітектури Конотопської міської ради, тел. (05447) 6-63-42.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції – Конотопської міської ради за адресою: 41600 м. Конотоп, просп. Миру, 8, відділ

вистобудування та архітектури Конотопської міської ради. (email: [radakonotop@ukr.net](mailto:radakonotop@ukr.net), [arch-konotop@ukr.net](mailto:arch-konotop@ukr.net)).

Зауваження та пропозиції до проекту державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку надаються протягом 30 днів, з дня оприлюднення повідомлення.

д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Офіційні веб-сайти Міністерства енергетики та захисту довкілля України ([mepg.gov.ua](http://mepg.gov.ua)), Департамент екології та охорони природних ресурсів Сумської обласної державної адміністрації ([www.pek\\_sm.gov.ua](http://www.pek_sm.gov.ua)).

**4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.**

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування - відсутня.