



МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ

Н А К А З

20 листопада 2025 року

Київ

1753

Про затвердження проекту будівництва «Реконструкція будівлі літ. А за адресою м. Київ, вул. Миколи Амосова, 8 та створення відділень інноваційної кардіонейрореабілітації та інтенсивної терапії Київської філії Державної установи «Інститут серця Міністерства охорони здоров'я України»

Відповідно до пункту 4 Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560, пункту 8 Положення про Міністерство охорони здоров'я України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 березня 2015 року № 267 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 січня 2020 року № 90), на підставі позитивного Експертного звіту від 29 жовтня 2025 року № 1087/КЕ/2025 (реєстраційний номер в ЄДЕССБ ЕХ01:3342-6705-9280-4201) щодо розгляду проектної документації на будівництво за проектом «Реконструкція будівлі літ. А за адресою м. Київ, вул. Миколи Амосова, 8 та створення відділень інноваційної кардіонейрореабілітації та інтенсивної терапії Київської філії Державної установи «Інститут серця Міністерства охорони здоров'я України»», виданого Товариством з обмеженою відповідальністю «Центр комплексних експертиз проектів», з урахуванням листа державного некомерційного підприємства «Інститут серця Міністерства охорони здоров'я України» від 30 жовтня 2025 року № 5-1643/25

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити поданий державним некомерційним підприємством «Інститут серця Міністерства охорони здоров'я України» проєкт «Реконструкція будівлі літ. А за адресою м. Київ, вул. Миколи Амосова, 8 та створення відділень інноваційної кардіонейрореабілітації та інтенсивної терапії Київської філії Державної установи «Інститут серця Міністерства охорони здоров'я України»» та рекомендований до затвердження в установленому порядку Товариством з обмеженою відповідальністю «Центр комплексних експертиз проектів» з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Об'єкт	ТЕП			
Клінічна лікарня	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Тип: Будівля Код ДКБС: 1264.2 Лікарні профільні, диспансери Вид будівництва: Реконструкція Літера: А Дата початку будівництва: не вказано Дата завершення будівництва: не вказано 01.3050161.50 42014.202510 27.23.0000.35 # проектний / Будівля «Клінічна лікарня, літ. А» за адресою м. Київ	Площа забудови, м2	1700		
	Загальна площа будівлі, м2	7151.43		
	у тому числі:	62.42	I Пусковий комплекс	
	у тому числі:	7089.01	II Пусковий комплекс	
	Гранична висота будівлі/споруди, м	26		
	Загальна площа приміщень, м2	6211.68		
	у тому числі:	62.42		
	у тому числі:	6149.26		
	Площа приміщень (місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	2870.23	П.К. №1 – 351.4 П.К. №2 – 2065.9 П.К. №3 – 0	
	у тому числі:	5751.49	Корисна площа, м2 – 5751,49 м2, в тому числі I Пусковий комплекс – 62,42 м2, II Пусковий комплекс – 5 689,07 м2	
	Кількість поверхів,	5	В частині СЦЗ – 1, в частині існуючої будівлі – 5	
	Кількість надземних поверхів,	5	В частині СЦЗ – 1, в частині існуючої будівлі – 5	
	Кількість підземних поверхів,	2	В частині СЦЗ – 2, в частині існуючої будівлі – 1	
	Цокольний поверх,	0		
	у тому числі:	25615	Загальний будівельний об'єм – 25 615 м3, в тому числі: I Пусковий комплекс – 236 м3, II Пусковий комплекс – 25 379 м3	
	Будівельний об'єм нижче відм. 0,00 м3	7945		

	у тому числі:	15	I Пусковий комплекс	
	у тому числі:	7930	II Пусковий комплекс	
	Будівельний об'єм вище відм. 0,00, м3	17670		
	у тому числі:	221	I Пусковий комплекс	
	у тому числі:	17449	II Пусковий комплекс	
	Кількість створених робочих місць, од	391		
	у тому числі:	2	I Пусковий комплекс	
	у тому числі:	389	II Пусковий комплекс	
	Річна потреба в паливі, тис. т.	0		
	Річна потреба в електроенергії, МВт*год	3635.35		
	Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	40		
	Річна потреба в воді, тис.м3	6.1		
	Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	528.91		
	Тривалість будівництва, міс	21		
	у тому числі:	4	I Пусковий комплекс	
	у тому числі:	21	II Пусковий комплекс	
	Площа укриття, м2	691.77		
	у тому числі:	16.5	I Пусковий комплекс	
	у тому числі:	675.27	II Пусковий комплекс	

Загальна кошторисна вартість у поточних цінах станом на 28.10.2025 складає – 1 357 413,889 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 506 727,27 тис. грн;
- устаткування, меблі, інвентар – 647 757,667 тис. грн;
- інші витрати – 202 929,012 тис. грн.

Із них виконано станом на 27.10.2025 – 22 707,737 тис. грн у тому числі

- будівельні роботи – 11 497,249 тис. грн;
- устаткування, меблі, інвентар – 5 093,173 тис. грн;
- інші витрати – 6 117,315 тис. грн.

У тому числі за пусковими комплексами:

I Пусковий комплекс – 21 702,279 тис. грн, у тому числі:

- будівельні роботи – 11 497,249 тис. грн;
- устаткування, меблі, інвентар – 5 093,173 тис. грн;
- інші витрати – 5 111,857 тис. гривень.

Із них виконано станом на 27.10.2025 – 21 702,279 тис. грн у тому числі

- будівельні роботи – 11 497,249 тис. грн;
- устаткування, меблі, інвентар – 5 093,173 тис. грн;
- інші витрати – 5 111,857 тис. грн.

II Пусковий комплекс – 1 335 711,61 тис. грн, у тому числі:

- будівельні роботи – 495 229,961 тис. грн;
- устаткування, меблі, інвентар – 642 664,494 тис. грн;
- інші витрати – 197 817,155 тис. гривень.

Із них виконано станом на 27.10.2025 – 1 005,458 тис. грн у тому числі

- інші витрати – 1 005,458 тис. грн.

2. Фінансово-економічному департаменту (Геннадію Нерсисяну) забезпечити оприлюднення цього наказу на офіційному вебсайті Міністерства охорони здоров'я України.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Едема Адаманова.

Міністр

Віктор ЛЯШКО