



місто Київ

Реєстраційний номер EX01:5895-5611-9201-5481 Редакція № 3
Експертний звіт №85/25-РБК/ЕЗ від 12 березня 2025 р.



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Директор ТОВ «РЕМБУДКОНСАЛТІНГ»

Марія ХІЦЯК
26 березня 2025 року



ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації
за робочим проектом
(стадія проектування)

**«Капітальний ремонт приміщень трьохповерхової будівлі поліклініки комунального
некомерційного підприємства «Чернігівська центральна районна лікарня» Чернігівської
районної ради Чернігівської області за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 114»**

(Коригування)

(назва об'єкту будівництва)

Реєстраційний номер кошторисної документації – EM01:5990-3186-0599-3589

Реєстраційний номер Проектної документації – PD01:6229-7135-7239-8475

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів – СС2

Сукупний показник – СС2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

**Замовник – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЧЕРНІГІВСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА
РАЙОННА ЛІКАРНЯ» ЧЕРНІГІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (Код ЄДРПОУ
02006544)**

(назва організації)

**Генеральний проектувальник проектної документації – ФОП СОКОЛОВА ТЕТЯНА
ВОЛОДИМИРІВНА (ПІН 2562808288)**

(назва організації)

**Генеральний проектувальник кошторисної документації – ФОП СОКОЛОВА ТЕТЯНА
ВОЛОДИМИРІВНА (ПІН 2562808288)**

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом
на «04» березня 2025 року складала – 299730.788 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 187880.717 тис. грн.;
устаткування, меблі, інвентар – 56452.769 тис. грн.;
інші витрати – 55397.302 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано – 992.592 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 0.0 тис. грн.;
устаткування, меблі, інвентар – 0.0 тис. грн.;
інші витрати – 992.592 тис. грн.

Примітка 1. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала
коригуванню.

Продовження на звороті.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за № 1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на «07» березня 2025 року складає – 288 467.336 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 189026.789 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 46344.836 тис. грн.;

інші витрати – 53095.711 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано – 992.592 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 0.0 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0.0 тис. грн.;

інші витрати – 992.592 тис. грн.

Примітка 2. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

Під час проведення експертизи технічна та технологічна частини проектної документації на будівництво не розглядалися.

Примітка. Розглядати разом з минулим експертним звітом виданим ТзОВ «РЕМБУДКОНСАЛТІНГ» №208/23-РБК/ЕЗ від 02.06.2023 р., який в економічній частині втратив чинність.

Відповідальний експерт

ГЕЛЬ ВОЛОДИМИР ФЕДОРОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Експерт (фахівець)

БАЛИЦЬКИЙ МИКОЛА ІВАНОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище