



Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері
будівництва.
Дата створення: 10.01.2025

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про проєктні документації
Єдиної державної електронної системи у сфері
будівництва

Реєстраційний номер документа: PD01:5194-5376-0343-4202
Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	№11/10-24 від 11.10.2024
Назва об'єкта будівництва	Невідкладні протиаварійні та консерваційні роботи лікувального корпусу № 3 (в літері Б), «Пам'ятки історії місцевого значення «Будинок, де в 1957-1969 рр., працював видатний дитячий хірург, заслужений діяч науки, професор А. Р. Шуринок», 1894-1969 рр. корпус №3 НДСЛ «ОХМАТДИТ»
Розробник	Юридична особа ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСЬКЕ БЮРО ЛІДЕР"(33694264)
Вид будівництва	Реставрація без зміни зовнішніх геометричних розмірів
Перелік видів робіт	Робочий проєкт

Кількість стадій проектування	Одна стадія
Поточна стадія проектування	робочий проект (РП)
Код ДКБС	1264.1 Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів
НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд»:	1264 Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення
Класифікатор об'єктів містобудування:	2002090100 будівлі лікарняних закладів
Об'єкт споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії?	Так
Належність майнових прав на проєктну документацію (право змінювати проєктну документацію)	Замовник

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
01135, м. Київ, вулиця Чорновола Вячеслава, 28/1	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
НАЦІОНАЛЬНА ДИТЯЧА СПЕЦІАЛІЗОВАНА ЛІКАРНЯ "ОХМАТДИТ" МОЗ УКРАЇНИ (01994089) Юридична особа	2364269 ohmasu@silver.com.ua	01135, УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Чорновола Вячеслава , б. 28/1	є замовником	Не зазначено

Земельні ділянки

Кадастровий номер	80000000000:88:143:0023
Площа	6.2128 га
Документ	відомості з ДЗК, №2557434080000 від 11.01.2022
Цільове призначення з ДЗК	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги
Цільове призначення КВЦПЗ - діє з 11.08.2021 року	Інформацію не зазначено
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки	відповідає

Містобудівні умови та обмеження

Підстава відсутності містобудівних умов та обмежень: 27. Реставрація та капітальний ремонт будівель і споруд.

Етапність проектування

Без черг та пускових комплексів

Об'єкти будівництва

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації ____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги__ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Об'єкт	ТЕП			
Корпус №3 Тип: Будівля Код ДКБС: 1264.1 Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів Вид будівництва: Реставрація без зміни зовнішніх геометричних розмірів Рік початку будівництва: 2025 Рік завершення будівництва: 2025	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Площа забудови, м2	774.4		
	Загальна площа будівлі, м2	1499.8		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	16.93		
	Загальна площа приміщень, м2	1499.8		

Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	1231.6		
Корисна площа, м2	1231.6		
Кількість поверхів, од	4		
Кількість надземних поверхів, од	2		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	1		
Горище (технічне горище), од	1		
Загальний будівельний об'єм, м3	8748.7		
Кількість створених робочих місць, од	15		
Річна потреба в паливі, тис.т.	0		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	189.293		
Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	5		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	1210		
Тривалість будівництва, міс	2		
Річна потреба в воді, тис.м3	7		

Матеріали проєкту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Матеріали проєкту "Затверджувальна частина (П, РП)"

№п/ п	Найменування основного комплекту робочих креслень	Марка	Примітка
1	Пояснювальна записка	ПЗ	

2	Інженерно-технічні заходи по запобіганню аварійних ситуацій та ліквідації наслідків	ІТЗ	
3	Проект організації будівництва	ПОБ	Основні положення організації реставрації
4	Технологія виконання робіт	ТВР	
5	Фотофіксаційні матеріали	ФМ	
6	Науково-технологічні дослідження	НДТ	
7	Інженерні дослідження	ІНД	Інженерно-конструкторські дослідження
8	Історико-архівні та бібліографічні дослідження	ІД	
9	Обмірні креслення	ОК	
10	Вишукування	В	Топографо-геодезичні земельної ділянки М1:500
11	Вишукування	В	Інженерно-геологічні вишукування
12	Архітектурно-будівельні рішення	АБ	
13	Архітектурні рішення	АР	
14	Генеральний план	ГП	
15	Вихідні дані	ВД	

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
Інженер-проектувальник (кошторисник)	Обржутович Любов Іванівна (АР 014864, АЕ 006251)	+38(050)-610-75-36	Наказ	№11/10-24	11.10.2024
Головний архітектор проекту (ГАП)	Дербеньов Володимир Анатолійович (АА 000198, АА 002666, АА 002665)	+38(067)-249-05-67	Наказ	№11/10-24	11.10.2024

Відповідальні особи матеріалів проекту

"Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи матеріалів проекту

"Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплекту робочих креслень	ПІБ, Сертифікат	Документ про призначення
1. Пояснювальна записка (ПЗ)		
2. Інженерно-технічні заходи по запобіганню аварійних ситуацій та ліквідації наслідків (ІТЗ)		
3. Проект організації будівництва (ПОБ) Основні положення організації реставрації		
4. Технологія виконання робіт (ТВР)		
5. Фотофіксаційні матеріали (ФМ)		
6. Науково-технологічні дослідження (НДТ)		
7. Інженерні дослідження (ІНД) Інженерно-конструкторські дослідження		
8. Історико-архівні та бібліографічні дослідження (ІД)		
9. Обмірні креслення (ОК)		
10. Вишукування (В) Топографо-геодезичні земельної ділянки М1:500		
11. Вишукування (В) Інженерно-геологічні вишукування		
12. Архітектурно-будівельні рішення (АБ)		
13. Архітектурні рішення (АР)		

14. Генеральний план (ГП)		
15. Вихідні дані (ВД)		

Завдання на проектування

Реєстраційний номер	ZP01:5067-2855-2385-8572
Номер завдання на проектування	164
Дата завдання на проектування	11.10.2024
Проектувальник	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСЬКЕ БЮРО ЛІДЕР" (33694264)
Назва об'єкта будівництва	«Невідкладні протиаварійні та консерваційні роботи лікувального корпусу № 3 (в літері Б), «Пам'ятки історії місцевого значення «Будинок, де в 1957-1969 рр., працював видатний дитячий хірург, заслужений діяч науки, професор А. Р. Шуринок», 1894-1969 рр. корпус №3 НДСЛ «ОХМАТДИТ»»

Технічні умови

№п/п	Тип технічних умов	Реєстраційний номер	Номер технічних умов	Дата технічних умов	Організація, яка видала
1	теплопостачання	Причина відсутності: Наявність існуючого договору з постачальником (необхідними потужностями)			
2	водопостачання	Причина відсутності: Наявність існуючого договору з постачальником (необхідними потужностями)			
3	водовідведення	Причина відсутності: Наявність існуючого договору з постачальником (необхідними потужностями)			
4	підключення до електричних мереж	Причина відсутності: Наявність існуючого договору з постачальником (необхідними потужностями)			

Субпроектувальники

Інформацію не зазначено

Субпроектувальники матеріалів проекту

"Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Субпроектувальники матеріалів проекту

"Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплекту робочих креслень	Організація субпроектувальника	Роботи, які виконані субпроектувальником	Головний проектант субпроектувальника	Телефон виконроба
Пояснювальна записка (ПЗ)				
Інженерно- технічні заходи по запобіганню аварійних ситуацій та ліквідації наслідків (ІТЗ)				
Проект організації будівництва (ПОБ) Основні положення організації реставрації				
Технологія виконання робіт (ТВР)				
Фотофіксаційні матеріали (ФМ)				
Науково- технологічні дослідження (НДТ)				

Інженерні дослідження (ІНД) Інженерно-конструкторські дослідження	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ " (02495431)	Інженерно-конструкторські дослідження	ТИТАРЕНКО ВОЛОДИМИР АНАТОЛІЙОВИЧ (АР 014242, АЕ 002351, АЕ 006630)	
Історико-архівні та бібліографічні дослідження (ІД)				
Обмірні креслення (ОК)				
Вишукування (В) Топографо-геодезичні земельної ділянки М1:500				
Вишукування (В) Інженерно-геологічні вишукування	ФОП Володимир Пархоменко (2792004192)	Інженерно-геологічні вишукування	Пархоменко Володимир Юрійович (АР 008637)	
Архітектурно-будівельні рішення (АБ)				
Архітектурні рішення (АР)				
Генеральний план (ГП)				
Вихідні дані (ВД)				

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Інформацію не зазначено

Експертиза проекту

Реєстраційний номер	EX01:9270-0017-3740-1710
Тип експертного звіту	щодо розгляду проектної документації на будівництво
Тип експертизи	первинна
Напрямок експертизи	3 питань міцності, надійності, довговічності 3 питань охорони праці 3 питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення 3 питань експлуатаційної безпеки 3 питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення 3 питань екології 3 питань пожежної безпеки 3 питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту 3 питань енергозбереження 3 питань кошторисної частини проектної документації
Код проектної документації	PD01:5194-5376-0343-4202 №11/10-24 від 2024-10-11 (видав ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСЬКЕ БЮРО ЛІДЕР")
Експертна організація	ТОВ "УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП" (42287124)
Головний експерт проекту	Філінський Леонтій Володимирович (АЕ 004299, АР 013987, АР 002071, АЕ 002548)
Дата експертного звіту	23.12.2024
Номер експертного звіту	0200-4299-24/УЕГ/А
Дата договору на виконання експертного звіту	
Номер договору на виконання експертного звіту	18-12-24
Статус документа	Діючий
Сукупний показник	3

Назва об'єкта	«Невідкладні протиаварійні та консерваційні роботи лікувального корпусу № 3 (в літері Б), «Пам'ятки історії місцевого значення «Будинок, де в 1957-1969 рр., працював видатний дитячий хірург, заслужений діяч науки, професор А. Р. Шуринок», 1894-1969 рр. корпус №3 НДСЛ «ОХМАТДИТ»»
Стадія проектування	Робочий проєкт

ОВД

Об`єкт не підлягає оцінці впливу на довкілля

Енергетичний сертифікат

Причина відсутності енергетичного сертифіката: Будівлі, які є об'єктами культурної спадщини

Головний проєктант субпроєктувальника	ТИТАРЕНКО ВОЛОДИМИР АНАТОЛІЙОВИЧ	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний проєктант субпроєктувальника	Пархоменко Володимир Юрійович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
інженер-проєктувальник, кошторисник	Обржутович Любов Іванівна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Директор	Дербеньов Володимир Анатолійович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Головний архітектор проєкту (ГАП)	Дербеньов Володимир Анатолійович	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Інженер-проєктувальник	Обржутович Любов Іванівна	
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)



Проектна документація

Реєстраційний номер

PD01:5194-5376-0343-4202

Редакція документа

№ 1 від 17.12.2024

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

10.01.2025

Перелік підписантів

1. ТИТАРЕНКО ВОЛОДИМИР АНАТОЛІЙОВИЧ ,Головний проектант субпроектувальника
2. Пархоменко Володимир Юрійович ,Головний проектант субпроектувальника
3. Обржутович Любов Іванівна ,інженер-проектувальник, кошторисник
4. Дербеньов Володимир Анатолійович ,Директор
5. Дербеньов Володимир Анатолійович ,Головний архітектор проекту (ГАП)
6. Обржутович Любов Іванівна ,Інженер-проектувальник