



Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 06.06.2025

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про проектні документації
Єдиної державної електронної системи у сфері
будівництва

Реєстраційний номер документу: PD01:8476-9507-7258-1438

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	№313-24/25к від 01.05.2025
Назва об'єкта будівництва	«Нове будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, село Прибузьке, вулиця Гастелло, 9 а» Коригування
Розробник	Фізична особа-підприємець КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ(2359301973)
Вид будівництва	Нове будівництво
Перелік видів робіт	Всі розділи проектно-кошторисної документації на стадії "Робочий Проект"
Кількість стадій проектування	Одна стадія
Поточна стадія проектування	робочий проект (РП)
Код ДКБС	1264.4 Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації
НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд»:	1264 Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення
Класифікатор об'єктів містобудування:	2002090200 будівлі амбулаторно-поліклінічних закладів
Об'єкт споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії?	Так
Належність майнових прав на проектну документацію (право змінювати проектну документацію)	Проектувальник

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
57280, Миколаївська обл., Миколаївський район, Галичинівська територіальна громада, с. Прибузьке (станом на 01.01.2021) , вулиця Гастелло, 9А	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
ГАЛИЦИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА (22440768) Юридична особа	+38(051)-268-58-47 otggalitsinovo@gmail.com	57286, УКРАЇНА, Миколаївська обл., Миколаївський район, Галичинівська територіальна громада, с. Галицинове (станом на 01.01.2021), вулиця Центральна , б. 1	є замовником	Не зазначено

Земельні ділянки

Кадастровий номер	4823384200:07:016:0029
Площа	0.12 га
Документ	витяг з Державного земельного кадастру, №НВ-9961056242025 від 30.04.2025
Цільове призначення з ДЗК	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги
Цільове призначення КВЦПЗ - діє з 11.08.2021 року	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки	відповідає

Містобудівні умови та обмеження

Реєстраційний номер	MU01:4590-7295-5593-6558
Номер документу	A3354590729547547948
Назва органу, що видав	УПРАВЛІННЯ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ МИКОЛАЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (43559224)
Дата видачі документу	26.04.2024
Дата реєстрації в ЄДЕССБ	
Статус документа	Діючий
Вид будівництва	Нове будівництво
Додатковий вид будівництва	

Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта	Нове будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, село Прибузьке, вулиця Гастелло, 9 а
Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах	12
Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	45 Рівень озеленення для закладів охорони здоров'я не менше 55%
Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)	(не вимагається)

Етапність проєктування

Без черг та пускових комплексів

Об'єкти будівництва

Загальна площа об'єкта відповідно до проєктної документації ____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги__ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Об'єкт	ТЕП			
Амбулаторія загальної практики сімейної медицини Тип: Будівля Код ДКБС: 1264.4 Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації Вид будівництва: Нове будівництво Рік початку будівництва: 2025 Рік завершення будівництва: 2026	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Площа ділянки (га),	0.12		
	Площа забудови, м2	252.5		
	Загальна площа будівлі, м2	227.25		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	8.2		
	Загальна площа приміщень, м2	204.7		
	Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	73		
	Корисна площа, м2	204.7		
	Кількість поверхів,	1		
	Кількість надземних поверхів,	1		
	Кількість підземних поверхів,	0		
	Цокольний поверх,	0		
	Верхній технічний поверх (технічне горище),	1		
	Поверховість,	1		
	Загальний будівельний об'єм, м3	1684.72		
	Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	0		
	Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	1684.72		
	Кількість створених робочих місць, од	8		
	Річна потреба в паливі, тис.т.	0.15		

Річна потреба в електроенергії, МВт·год	45.48		
Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	20.46		
Тривалість будівництва, міс	9		
у тому числі:	1.5	підготовчий період	
Річна потреба в воді, тис.м3	0.73		
Кошторисна вартість,, тис. грн	20831.379		
у тому числі:	13833.464	будівельні роботи	
у тому числі:	2452.13	вартість устаткування, меблів та інвентарю	
у тому числі:	4545.785	інші витрати	
у тому числі:	288.622	понесені витрати замовника згідно довідки станом на 17.04.2025 р.	
у тому числі:	20542.757	кошторисна вартість на завершення будівництва	
у тому числі:	13833.464	вартість будівельних робіт на завершення будівництва	
у тому числі:	2452.13	вартість устаткування, меблів та інвентарю на завершення будівництва	
у тому числі:	4257.163	вартість інших витрат на завершення будівництва	

Інформація про наявність інженерного забезпечення

Показник	Значення
Опалення	Місцеве
Вентиляція	Так
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Газопостачання	Ні
Електропостачання та освітлення	Так
Слабкострумні пристрої	Так
Блискавкозахист	Так
Домофон	Ні
Автоматизація та диспетчеризація	Так
Ліфт	Ні
Сміттєпровід	Ні

Матеріали проєкту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Матеріали проєкту "Затверджувальна частина (П, РП)"

№п/п	Найменування основного комплекту робочих креслень	Марка	Примітка
1	Слабоструменеві системи	СКС	
2	Система протипожежного захисту	СПЗ	
3	Автоматизація комплексна	АК	
4	Електротехнічні рішення	ЕТР	
5	Енергоефективність	ЕЕ	
6	Опалення, вентиляція та кондиціонування	ОВ	
7	Водопровід та каналізація	ВК	
8	Зовнішні мережі водопостачання і каналізації	ЗВК	
9	Пожежогасіння	пг	
10	Кошторисна документація	К	Том №3
11	Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту	ІТЗ ЦЗ	Том №4
12	Засоби доступності для маломобільних груп населення	МГН	
13	Технологічні рішення	_ТХ	
14	Паспорт зовнішнього опорядкування (фасадів)	ПЗО	
15	Генеральний план	ГП	
16	Архітектурні рішення	АР	
17	Архітектурно-будівельні рішення	АБ	
18	Проект організації будівництва	ПОБ	
19	Пояснювальна записка	ПЗ	

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
Головний інженер проєкту (ГІП)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771)	+38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа	№313-24/ГІП	26.03.2024

Відповідальні особи матеріалів проєкту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи матеріалів проєкту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплекту робочих креслень	ПІБ, Сертифікат	Документ про призначення
1. Слабоструменеві системи (СКС)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024

2. Система протипожежного захисту (СПЗ)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
3. Автоматизація комплексна (АК)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
4. Електротехнічні рішення (ЕТР)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
5. Енергоефективність (ЕЕ)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
6. Опалення, вентиляція та кондиціонування (ОВ)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
7. Водопровід та каналізація (ВК)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
8. Зовнішні мережі водопостачання і каналізації (ЗВК)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
9. Пожежогасіння (пг)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
10. Кошторисна документація (К) Том №3	Огородник Наталя Василівна (АР 008171) +38(063)-147-15-41	Цивільно-правовий договір з працівником на виконання окремого розділу ПКД, а саме кошторисної частини (КД) № №313-24/КД від 31.05.2025
11. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту (ІТЗ ЦЗ) Том №4	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
12. Засоби доступності для маломобільних груп населення (МГН)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
13. Технологічні рішення (_TX)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
14. Паспорт зовнішнього опоряджування (фасадів) (ПЗО)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
15. Генеральний план (ГП)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
16. Архітектурні рішення (АР)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
17. Архітектурно-будівельні рішення (АБ)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
18. Проект організації будівництва (ПОБ)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024
19. Пояснювальна записка (ПЗ)	КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (АР 017973, АР 003771) +38(050)-318-04-08	Наказ про призначення ГІПа № №313-24/ГІП від 26.03.2024

Завдання на проектування

Реєстраційний номер	ZP01:3810-1629-3749-7029
Номер завдання на проектування	N°313-24/ЗП
Дата завдання на проектування	26.03.2024
Проектувальник	ФОП КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (2359301973)
Назва об'єкта будівництва	Нове будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, село Прибузьке, вулиця Гастелло, 9 а

Технічні умови

№п/п	Тип технічних умов	Реєстраційний номер	Номер технічних умов	Дата технічних умов	Організація, яка видала
1	водопостачання та водовідведення	TU01:4673-7009-3346-9799	N°1	31.05.2024	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УКРАЇНКІВСЬКИЙ СІЛЬКОМУНГОСП" (31803619)
2	підключення до електричних мереж	TU01:3144-4301-0067-8087	ТУ 000332 120624 1 14 20 5 000000 1	29.05.2024	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МИКОЛАЇВОБЛЕНЕРГО" (23399393)

Субпроектувальники

Інформацію не зазначено

Субпроектувальники матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Субпроектувальники матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплексу робочих креслень	Організація субпроектувальника	Роботи, які виконані субпроектувальником	Головний проектант субпроектувальника	Телефон виконроба
Слабоструменеві системи (СКС)				
Система протипожежного захисту (СПЗ)				
Автоматизація комплексна (АК)				
Електротехнічні рішення (ЕТР)				
Енергоефективність (ЕЕ)				

Опалення, вентиляція та кондиціонування (ОВ)				
Водопровід та каналізація (ВК)				
Зовнішні мережі водопостачання і каналізації (ЗВК)				
Пожежогасіння (пг)				
Кошторисна документація (К) Том №3				
Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту (ІТЗ ЦЗ) Том №4				
Засоби доступності для маломобільних груп населення (МГН)				
Технологічні рішення (_TX)				
Паспорт зовнішнього опоряджування (фасадів) (ПЗО)				
Генеральний план (ГП)				
Архітектурні рішення (АР)				
Архітектурно-будівельні рішення (АБ)				
Проект організації будівництва (ПОБ)				
Пояснювальна записка (ПЗ)				

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Інформацію не зазначено

Експертиза проекту

Інформацію не зазначено

ОВД

Енергетичний сертифікат

Причина відсутності енергетичного сертифіката: Об'єкти СС1

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Інженер-проектувальник

Огородник Наталя Василівна

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний інженер проекту (ГІП)

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

ГП

КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)



Проектна документація

Реєстраційний номер

PD01:8476-9507-7258-1438

Редакція документа

№ 1 від 5.06.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до
підпису

06.06.2025

Перелік підписантів

- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- Огородник Наталя Василівна ,Інженер-проектувальник
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,Головний інженер проекту (ГІП)
- КАНІВЧЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ ,ГІП